

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și Indicatorilor tehnico-economici pentru investiția „Reabilitare, modernizare, eficientizare și dotare Liceul Teoretic „Tudor Arghezi” str. Tudor Arghezi, nr. 18, orașul Târgu Cărbunești, județul Gorj”

Consiliul Local al orașului Târgu Cărbunești, având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 72 din 21.07.2023; referatul de aprobare nr. 72/1 din 21.07.2023;
- raportul de specialitate nr.12194 din 21.07.2023; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate;
- adresa nr.20447 din 12.12.2022 din partea CNI SA București;
- Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, modernizare, eficientizare și dotare Liceul Teoretic „Tudor Arghezi” str. Tudor Arghezi, nr. 18, orașul Târgu Cărbunești, județul Gorj” întocmită de SC Vision Engineering SRL;
- prevederile art.6 din OG nr.25/2001 privind înființarea C.N.I aprobată prin legea nr.117/2002 cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 alin (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin.(2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din OUG nr 57 din 3 iulie 2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul art.139 și art. 196 alin.(1) lit. a), din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.- Se aprobă documentația tehnico-economică, faza Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, modernizare, eficientizare și dotare Liceul Teoretic „Tudor Arghezi” str. Tudor Arghezi, nr. 18, orașul Târgu Cărbunești, județul Gorj”, conform devizului general - anexa nr. 1.

Art.2.- Se aprobă Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, modernizare, eficientizare și dotare Liceul Teoretic „Tudor Arghezi” str. Tudor Arghezi, nr. 18, orașul Târgu Cărbunești, județul Gorj”, conform anexei nr. 2.

Art.3.- Anexele nr.1 și 2, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4.- La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă HCL nr.145 din 15.12.2022 privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția „Reabilitare, modernizare, eficientizare și dotare Liceul Teoretic „Tudor Arghezi” str. Tudor Arghezi, nr. 18, orașul Târgu Cărbunești, județul Gorj”.

Art.5.- Primarul orașului și compartimentele de resort din cadrul Primăriei Târgu Cărbunești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în cadrul ședinței ordinare din data 25.07.2023, la care au participat 15 consilieri locali din 15 consilieri în funcție, cu 15 voturi pentru.

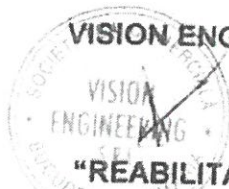
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Brujan Mihai-Cosmin



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
jr. Vlăduț Grigore-Alin

9

✓



VISION ENGINEERING S.R.L.

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

"REABILITARE, MODERNIZARE, EFICIENTIZARE SI DOTARE LICEU TEORETIC
„TUDOR ARGHEZI”, STR. TUDOR ARGHEZI, NR. 18, ORASUL TARGU CARBUNESTI,
JUDETUL GORJ"

Scenariul 1



cota TVA = 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului			
1.1.1		0.00	0.00	0.00
	Total 1.1	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului			
1.2.1		0.00	0.00	0.00
	Total 1.2	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.3.1		0.00	0.00	0.00
	Total 1.3	0.00	0.00	0.00
1.40	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor			
1.4.1		0.00	0.00	0.00
	Total 1.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII				
2.1	Bransament	0.00	0.00	0.00
2.2	Rețele exterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii:			
3.1.1	Studii de teren			
3.1.1.1	Studii topografice	4000.00	760.00	4760.00
3.1.1.2	Studii geotehnice	3000.00	0.00	3000.00
3.1.1.3	Studiu sisteme alternative de energie	2000.00	380.00	2380.00
	Total 3.1.1	9000.00	1710.00	10710.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului			
3.1.1.2		0.00	0.00	0.00
	Total 3.1.2	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice			
3.1.1.3		0.00	0.00	0.00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
	Total 3.1.3	0.00	0.00	0.00
	Total 3.1	9000.00	1710.00	10710.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			
3.2.1	Taxe obtinere avize	2500.00	475.00	2975.00
	Total 3.2	2500.00	475.00	2975.00
3.3	Expertizare tehnica			
3.3.1		16000.00		
	Total 3.3	16000.00	3040.00	19040.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor			
3.4.1	Audit energetic	4500.00	855.00	5355.00
	Total 3.4	4500.00	855.00	5355.00
3.5	Proiectare			
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii	73300.00	13927.00	87227.00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10000.00	1900.00	11900.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	7000.00	1330.00	8330.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	131000.00	24890.00	155890.00
	Total 3.5	221300.00	42047.00	263347.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
	Total 3.6	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Consultanta SSM	27347.58	5196.04	32543.62
	Total 3.7	27347.58	5196.04	32543.62
3.8	Asistență tehnică			
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1	Pe perioada executiei lucrarilor (0.4%)	21508.34	4086.59	25594.93
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii (0.1%)	5377.09	1021.65	6398.73
	Total 3.8.1	26885.43	5108.23	31993.66
3.8.2	Dirigentie de santier (1%)	53770.86	10216.46	63987.32
	Total 3.8.2	53770.86	10216.46	63987.32
	Total 3.8	80656.28	15324.69	95980.98
	TOTAL CAPITOL 3	361303.86	68847.73	429951.60

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1	Arhitectura	4152644.00	789002.36	4941646.36
4.1.2	Instalații electrice	102503.00	19475.57	121978.57
4.1.3	Instalații termice	91124.00	17313.56	108437.56
4.1.4	Instalații sanitare	262054.60	49790.37	311844.97
	Total 4.1	4608325.60	875581.86	5483907.46
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
4.2.1		13200.00	2508.00	15708.00
	Total 4.2	13200.00	2508.00	15708.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.3.1	Echipamente din instalații electrice	88000.00	16720.00	104720.00
	Total 4.3	88000.00	16720.00	104720.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.4.1		0.00	0.00	0.00
	Total 4.4	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări			
4.5.1	Mobilier arhitectura	667560.00	126836.40	794396.40
	Total 4.5	667560.00	126836.40	794396.40
4.6	Active necorporale			
4.6.1		0.00	0.00	0.00
	Total 4.6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	6377085.60	1021646.26	6398731.86
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de șantier			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier 1.5%	69322.88	13171.35	82494.23
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier 0.5%	23107.63	4390.45	27498.08
	Total 5.1	92430.51	17561.80	109992.31
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.5%*(4.1)	23454.24	0.00	23454.24
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii 0.1%*(4.1)	4690.85	0.00	4690.85
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor 0.5% din C+M	23454.24	0.00	23454.24
5.2.5	Taxa timbru arhitect 0.05%	2345.42	445.63	2791.05
	Total 5.2	53944.75	10249.50	64194.26
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 20%*(1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)	1088543.96	206823.35	1295367.31
	Total 5.3	1088543.96	206823.35	1295367.31
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	Total 5.4	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	1234919.22	234834.85	1469553.87
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE ȘI PREDARE LA BENEFICIAR				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		6973308.69	1324923.65	8298237.34
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4690848.48	891261.21	5582109.69

Curs Euro 06.04.2023 1Euro= 4.9316lei

Proiectant,

VISION ENGINEERING S.R.L.

Administrator,

Ing. M. RADUCANU



Beneficiar,

UAT ORASUL
TARGU CARBUNESTI

Primar,



Sh

Anexa nr. 2 la HCL nr. 74 din 25.07.2023



INDICATORII
TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE:
*„Reabilitare, modernizare, eficientizare și dotare Liceul Teoretic „Tudor Arghezi”
str. Tudor Arghezi, nr. 18, orașul Târgu Cărbunești, județul Gorj”*

Suprafața teren: 14.038 mp
Sc. totală: 1.190 mp
Sd. totală: 1.318 mp

Valoarea totală a investiției	8.996.709,68 lei cu TVA
din care C + M	5.582.109,70 lei cu TVA
Valoare finanțată prin Subprogram („C.N.I.”)	8.610.860,13 lei cu TVA
din care C+M	5.582.109,70 lei cu TVA
Valoare finanțată prin U.A.T. Orașul Târgu Cărbunești(cheltuieli pentru servicii și lucrări finanțate de UAT);	385.849,55 lei cu TVA
din care C+M	0,00 lei

Primar
Birău Dănuț



Șef birou ADPP
Corici Sorin