

HOTĂRÂRE

privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 28 mp
situat în Piața orașului Târgu Cărbunești, județul Gorj

Consiliul Local al orașului Târgu Cărbunești, având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 64 din 20.06.2023; referatul de aprobare nr. 64/1 din 20.06.2023;
- raportul de specialitate nr.10801 din 20.06.2023; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate;
- Solicitarea nr. 10061 din 31.05.2023 din partea doamnei Muicu Ana;
- Contractul de concesiune nr. 11387 din 18.08.2011;
- Act adițional nr. 1, înregistrat cu nr. 14008 din 19.08.2021;
- Contractul de vânzare-cumpărare nr. 2475 din 26.04.2023;
- Acordul cu nr. de înregistrare 10719 din 19.06.2023 al domnului Sburlea Tudor-Marcel de transmitere a concesiunii;
- Extrasul de carte funciară nr. 38328;
- Prevederile art.302 și următoarele din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.13, alin.(2) și art.41 alin.(1) și alin.(2) din Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.61 alin.(2) din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții aprobate prin Ordinul nr. 839/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 și art. 196 alin.(1) lit. a), din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.- Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 28 mp, situat în Piața orașului Târgu Cărbunești, în favoarea doamnei Muicu Ana, urmare a dobândirii în proprietate a spațiului comercial (chioșc) realizat din panouri sandwich, acoperit cu tablă, prin cumpărare, conform contractului de vânzare-cumpărare autenticat cu nr. 2475 din 26 aprilie 2023.

Art.2.- Durata concesiunii este până la data de 19.08.2026, începând cu data adoptării prezentei hotărâri, prețul fiind de 78,28 lei/mp/an, adică 2192 lei/an, preț ce va fi actualizat anual cu indicele de inflație.

Art.3.- Transmiterea dreptului de concesiune se va face printr-un contract de concesiune ce se va încheia cu doamna Muicu Ana.

Art.4.- Primarul orașului și compartimentele de resort din cadrul Primăriei orașului Târgu Cărbunești, vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în cadrul ședinței ordinare din data 26.06.2023, la care au participat 14 consilieri locali din 15 consilieri în funcție, cu 14 voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ciora Constantin-Dorel



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
jr. Vlăduț Grigore-Alin

