

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici cuprinși în devizul general actualizat pentru tot obiectivul de investiții și devizul general actualizat cu lucrările rest de executat, la data de 03.09.2021, conform O.G. nr.15/2021, la obiectivul de investiții „Corp de clădire școală 9 Săli de clasă, Școala Gimnazială, strada Trandafirilor nr. 39, Târgu Cărbunești”

Consiliul Local al orașului Târgu Cărbunești, având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.39 din 15.04.2022; referatul de aprobare nr.39/1 din 15.04.2022;
- raportul de specialitate nr.7687 din 15.04.2022; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate;
- prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederilor O.U.G. nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr.15 din 30 august 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa nr.15116 din 09.09.2021, transmisă de S.C. Romlucstar S.R.L. privind încheierea actului adițional conform art.2 alin.(12) din O.G. nr.15/2021;
- Devizul general actualizat și devizul general pentru lucrările rest de executat la obiectivul de investiții „Corp de clădire școală 9 Săli de clasă, Școala Gimnazială, strada Trandafirilor nr.39, Târgu Cărbunești” întocmite de S.C. Romlucstar S.R.L..

În temeiul art. 139, art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.- Se aprobă Indicatorii tehnico-economici actualizați cuprinși în devizul general actualizat conform O.G. nr.15/2021, pentru tot obiectivul de investiții „Corp de clădire școală 9 Săli de clasă, Școala Gimnazială, strada Trandafirilor nr.39, Târgu Cărbunești”, finanțat prin PNDL II, conform Anexei nr.1.

Art.2.- Se aprobă Indicatorii tehnico-economici cuprinși în devizul general actualizat pentru lucrările rest de executat, la data de 03.09.2021, conform O.G. nr.15/2021, la obiectivul de investiții „Corp de clădire școală 9 Săli de clasă, Școala Gimnazială, strada Trandafirilor nr.39, Târgu Cărbunești”, finanțat prin PNDL II, conform Anexei nr.2.

Art.3.- Anexele nr.1 și nr.2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4.- Primarul orașului Târgu Cărbunești și compartimentele de resort din cadrul Primăriei Târgu Cărbunești, vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în cadrul ședinței extraordinare din data 19.04.2022, la care au participat 11 consilieri locali din 15 consilieri în funcție, cu 11 voturi pentru.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

Ciora Constantin-Dorel

Târgu Cărbunești, 19 aprilie 2022
Nr.40



**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
jr. Vlăduț Grigore-Alin**

DEVIZ GENERAL

actualizat in urma organizarii procedurilor de achizitii publice si a modificarilor legislative incepand cu ianuarie 2019, OUG 114 si OG 15/2021

al obiectivului de investiții

`` CORP DE CLADIRE SCOALA 9 SALI DE CLASA, SCOALA GIMNAZIALA, STR. TRANDAFIRILOR, NR.39, TG CARBUNESTI ``



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA [19%]	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	OB.02.ASIGURARE UTILITATI	90.019,44	17.103,69	107.123,13
	Racorduri alimentare cu apa si energie electrica	45.419,53	8.629,71	54.049,24
	Racorduri alimentare cu gaze naturale	44.599,91	8.473,98	53.073,89
Total capitol 2		90.019,44	17.103,69	107.123,13
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.1. Studii de teren	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	119.523,00	3.895,00	123.418,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20.500,00	3.895,00	24.395,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor (masuratori topo)	5.500,00	0,00	5.500,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.023,00	0,00	2.023,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	91.500,00	0,00	91.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00

3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8 Asistență tehnică	46.516,09	8.838,06	55.354,15
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	15.505,36	2.946,02	18.451,38
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	12.404,29	2.356,82	14.761,11
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3.101,07	589,20	3.690,27
3.8.2. Dirigenție de șantier	31.010,73	5.892,04	36.902,77
Total capitol 3	169.039,09	13.303,06	182.342,15
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1 Construcții și instalații	3.517.467,61	668.318,85	4.185.786,46
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	168.654,79	32.044,41	200.699,20
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5 Dotări	67.953,00	12.911,07	80.864,07
4.6 Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4	3.754.075,40	713.274,33	4.467.349,73
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1 Organizare de șantier	46.536,58	8.841,95	55.378,53
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	46.536,58	8.841,95	55.378,53
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	40.194,26	0,00	40.194,26
5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3.654,02	0,00	3.654,02
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	18.270,12	0,00	18.270,12
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18.270,12	0,00	18.270,12
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	312.085,02	59.296,15	371.381,17
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5	398.815,86	68.138,10	466.953,96
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	4.411.949,79	811.819,18	5.223.768,97
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	3.654.023,63	694.264,49	4.348.288,12

Intocmit,
S.C. ROMLUCSTAR S.R.L.



Beneficiar: UAT Orasul Tg. Carbunesti



DEVIZ GENERAL

rest de executie actualizat conform OG 15

al obiectivului de investiții

“ CORP DE CLADIRE SCOALA 9 SALI DE CLASA,SCOALA GIMNAZIALA, STR.
TRANDAFIRILOR,NR.39, TG CARBUNESTI”



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA [19%]	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	OB.02.ASIGURARE UTILITATI	90.019,44	17.103,69	107.123,13
	Racorduri alimentare cu apa si energie electrica	45.419,53	8.629,71	54.049,24
	Racorduri alimentare cu gaze naturale	44.599,91	8.473,98	53.073,89
Total capitol 2		90.019,44	17.103,69	107.123,13
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor (masuratori topo)	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	36.505,36	2.946,02	39.451,38
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	15.505,36	2.946,02	18.451,38

	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	12.404,29	2.356,82	14.761,11
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3.101,07	589,20	3.690,27
	3.8.2. Dirigenție de șantier	21.000,00	0,00	21.000,00
Total capitol 3		36.505,36	2.946,02	39.451,38
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.812.134,93	534.305,64	3.346.440,56
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită n	168.654,79	32.044,41	200.699,20
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	67.953,10	12.911,09	80.864,19
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		3.048.742,82	579.261,14	3.628.003,95
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	15.892,30	3.019,54	18.911,84
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15.892,30	3.019,54	18.911,84
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10.480,73	0,00	10.480,73
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	384,48	0,00	384,48
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10.096,25	0,00	10.096,25
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	312.085,02	59.296,15	371.381,17
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		338.458,05	62.315,69	400.773,74
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.513.725,67	661.626,54	4.175.352,20
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2.918.046,67	554.428,87	3.472.475,53

Intocmit,
S.C. ROMLUCSTAR S.R.L.



Beneficiar: UAT Orasul Tg. Carbunesti

