

### HOTĂRÂRE

privind constituirea dreptului de suprafață pentru terenul în suprafață de 10 mp, situat în orașul Târgu Cărbunești, strada Pandurilor, lângă bl B8, județul Gorj

**Consiliul Local al orașului Târgu Cărbunești**, având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 25 din 17.03.2020; referatul de aprobare nr. 25/1 din 17.03.2020;
- raportul de specialitate nr. 5242 din 18.03.2020;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate;
- Solicitarea cu nr. 466/10.01.2020 din partea domnului Iriza Alexandru Ciprian ;
- Contractul de vânzare-cumpărare nr. 1436/18.10.2017;
- Extras de carte funciara nr. 39019;
- Certificat de urbanism nr. 40/17.03.2020;
- Prevederile art. 355 și art. 362 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.15, lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 693-702 din Noul Cod Civil aprobat prin legea nr. 287/2009 cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ,**

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.-** Se aprobă constituirea dreptului de suprafață, domnului Iriza Alexandru Ciprian, pentru terenul în suprafață de 10 mp, situat în strada Pandurilor, lângă bl. B8, Oraș Târgu Cărbunești, județul Gorj, înscris în cartea funciara nr. 39019, având nr. cadastral 39019, aparținând domeniului privat al orașului Târgu Cărbunești, pentru extindere locuința-balcon.

**Art.2.-** Durata contractului de suprafață este 49 de ani, prețul fiind de 21 lei/mp/an și se va actualiza anual cu indicii de inflație.

**Art.3.-** Se împuternicește Primarul orașului Târgu Cărbunești să semneze contractul de suprafață în condițiile prevăzute de lege. Costurile privind taxele notariale rezultate în vederea încheierii contractului de suprafață, vor fi suportate de către superficialiar.

**Art.4.-** Primarul Orașului Târgu Cărbunești și compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al acestuia vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Prezenta hotărâre a fost adoptată în cadrul ședinței ordinare din data 24.03.2020, la care au participat 14 consilieri locali din 15 consilieri în funcție, cu 14 voturi pentru.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Brujan Mihai Cosmin



Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL  
jr. Vlăduț Grigore-Alin

Târgu Cărbunești, 24 martie 2020  
Nr. 28