

HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului „*Reabilitare Energetică Corp C1 Liceul Teoretic Tudor Arghezi*” propus pentru finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență

Consiliul Local al orașului Târgu Cărbunești, având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 106 din 06.10.2022; referatul de aprobare nr. 106/1 din 06.10.2022;
- raportul de specialitate nr. 16361/2022; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate;
- solicitarea de clarificare nr. 5291 din 4.10.2022;
- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/10.05.2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta 10 — Fondul Local, axa de investiție I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, publicat în Monitorul Oficial al României;
- articolul 285, art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.- Se aprobă depunerea proiectului „*Reabilitare Energetică Corp C1 Liceul Teoretic Tudor Arghezi*” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta 10- Fondul Local, axa de investiție I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.

Art.2.- Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului de 3.380.910,36 lei. (686.800 euro, valoare fără TVA, calculat la cursul 1 euro=4,9227 lei).

Art.3.- Solicitantul se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/ contractul de lucrări.

Art.4.- Se aprobă descrierea sumară a investiției specifice a proiectului: „*Reabilitare Energetică Corp C1 Liceul Teoretic Tudor Arghezi*”, conform anexei nr. 1.

Art.5.- Se aprobă Nota de fundamentare prin care se prezintă necesitatea și oportunitatea investiției pentru proiectul „*Reabilitare Energetica Corp C1 Liceul Teoretic Tudor Arghezi*”, conform anexei nr. 2.

Art.6.- Se împuternicește domnul Birău Dănuț în calitate de reprezentant legal - Primar, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Orașului Târgu Cărbunești.

Art.7.- Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8.- Se aprobă solicitarea la finanțare în cadrul Panului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C10 - Fondul Local, a unui număr de 6 stații de reîncărcare vehicule electrice ce vor fi puse la dispoziția utilizatorilor în mod transparent, deschis și nediscriminatoriu.

Art.9.- Orașul Târgu Cărbunești se obligă să asigure spații adecvate pentru amplasarea a 6 stații de reîncărcare pentru autovehicule electrice, inclusiv pentru staționarea acestora, precum și toate activitățile și costurile necesare pentru punerea în funcțiune a stațiilor, ce vor fi achiziționate centralizat la nivel național de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Art.10.- La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local al orașului Târgu Cărbunești nr. 66 din 21 iunie 2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Reabilitare Energetica Corp C1 Liceul Teoretic Tudor Arghezi”, propus pentru finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență.

Art.11.- Primarul orașului și compartimentele de resort din cadrul Primăriei Târgu Cărbunești vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în cadrul ședinței extraordinare din data 06.10.2022, la care au participat 10 consilieri locali din 15 consilieri în funcție, cu 10 voturi pentru.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

Ardelean Ion



Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL
jr. Vlăduț Grigore-Alin



Târgu Cărbunești, 06 octombrie 2022
Nr. 108



La nr. 108 / 06.10.2022

Descrierea sumara a investitiei aferenta proiectului „Reabilitare energetica Corp C1 Liceul Teoretic „Tudor Arghezi” Targu Carbunesti ”

Obiectivul general al proiectului „Reabilitare energetica Corp C1 Liceul Teoretic „Tudor Arghezi” Targu Carbunesti ” este reabilitarea termica si crestera eficientei energetice a imobilului.

Obiectivul specific al proiectului este scăderea nivelului anual specific al gazelor cu efect de sera, scăderea consumului anual de energie primara prin surse regenerabile si neregenerabile.

Situatia existenta a obiectivului de investitii:

Amplasament: Targu Carbunesti, str.Tudor Arghezi, nr.18(corp C1), judetul Gorj

Anul constructiei:1961

Reabilitarea termica a cladirii aferente Liceului Teoretic „Tudor Arghezi” corp C1(P+1), are drept scop reducerea consumurilor energetice din surse conventionale si diminuarea emisiilor de gaze cu efect de sera , astfel incat consumul anual specific de energie calculat pentru incalzire sa scada fata de consumul actual de 261,98kWh/mp, in conditii de eficienta economica si in conditiile pastrarii valorii arhitecturale, ambientale si de integrare cromatica zonala a cladirii.

Cladirea a suportat mai multe actiuni de-a lungul timpului, respectiv actiuni climatice si actiuni din exploatare necorespunzatoare.

Solutii de reabilitare a cladirii –Corp C1:

(S1.1) - Sporirea rezistentei termice a pereților exteriori (parte opaca) peste valoarea de 1,8 m²k/W, prin izolarea termica a pereților exteriori cu un strat de polistiren expandat ignifugat de 10 cm grosime , inclusiv protectia acestuia si aplicarea tencuielii exterioare. La aplicarea termosistemului se va acorda o atentie deosebita acoperirii punților termice existente.

(S1.2) Izolarea fațadelor de contact cu vata minerala bazaltica cu grosime 10 cm

(S2) Soluții de reabilitare pentru tamplaria exterioara - Modernizarea din punct de vedere termic a tamplariei exterioare se propune a se realiza in urmatoarea varianta :

► înlocuirea integrala a tamplariei (PVC cu garnituri de etansare si elemente de feronerie uzate) cu tamplarie cu tocuri si cercevele din PVC in sistem pentacameral, cu ranforsari din profile metalice galvanizate , cu geam termoizolant triplu 4+12+4+12+4, cu o suprafata tratata cu un strat reflectant avand un coeficient de emisie $\epsilon < 0,10$ si cu un coeficient de transfer termic $k_s = 1,8 \text{ W/ mpK}$ ($R = 0,51 \text{ mpK/W}$)

(S3) - Sporirea rezistentei termice a planseului sub pod sau a acoperişului şarpanta peste valoarea minima de 5,00 m²K/W prin termoizolare cu polistiren sau vata minerala de min. 10 cm [peste izolatia existenta, (corespunzatoare ca suport) iar micşorarea înălţimii podului cu cca. 15 -20 cm nu constituie un impediment]

(S4) Soluții de reabilitare pentru placa pe sol - in special in zonele destinate activitatilor şcolare .

Se propune pozarea la intrados a unui strat de polistiren extrudat ignifugat de max 10cm in momentul in care se va înlocui stratul de uzura al pardoselilor existente .

(parchet laminat, gresie de trafic).

(S5) Soluții de modernizare a instalațiilor de incalzire si preparare apa calda menajera (a.c m.) - inlocuirea echipamente aferente CT existente și înlocuirea rețelelor de distribuție si montarea de noi calorifere inclusiv echiparea acestora cu termostate de ambianta / cronotermostate (sisteme de automatizare , control si/sau monitorizare care fac posibila economia de energie la nivelul clădirilor).

(S6) Soluții de modernizare a instalației de iluminat

Instalatiile de iluminat aferente clădirii menționate se vor înlocui in totalitate inclusiv înlocuirea lămpilor de iluminat cu incandescenta cu lămpi fluorescente si / sau corpuri de iluminat cu randament ridicat, implicit redimensionarea rețelei actuale de conductori in vederea asigurării conectării tuturor consumatorilor (echipamente IT , instalații de aer condiționat..) necesari procesului didactic .

Intervențiile propuse pentru clădire conduc conform raportului de audit energetic la o reducere a consumului anual specific de energie pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădiri ;

Prin măsurile recomandate, se urmărește atingerea următorilor indicatori:

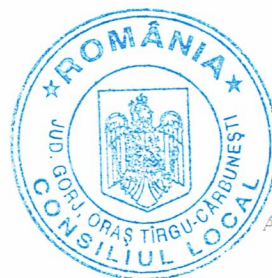
- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire ($\text{kWh/m}^2 \text{ an}$): $91,2 \text{ kWh/m}^2 \text{ an}$ (de la $243,78 \text{ kWh/m}^2 \text{ an}$)-reducere 62,69%;
- reducere a consumului de energie primară totală ($\text{kWh/m}^2 \text{ an}$): $124,8 \text{ kWh/m}^2 \text{ an}$ (de la $316,24 \text{ kWh/m}^2 \text{ an}$)-reducere 60,53%;
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului ($\text{kWh/m}^2 \text{ an}$): $4 \text{ kWh/m}^2 \text{ an}$ (de la $0 \text{ kWh/m}^2 \text{ an}$);
- consumul de energie primară utilizând surse convenționale ($\text{kWh/m}^2 \text{ an}$): $120,80 \text{ kWh/m}^2 \text{ an}$ (de la $316,24 \text{ kWh/m}^2 \text{ an}$)- reducere 61,80%;
- arie utilă a spațiilor, ce va fi consolidată și renovată energetic (m^2): $1001,2 \text{ m}^2$
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent $\text{kgCO}_2/\text{m}^2 \text{ an}$): $21,51 \text{ kgCO}_2/\text{m}^2 \text{ an}$ (de la $54,81 \text{ kgCO}_2/\text{m}^2 \text{ an}$)-reducere 60,08%;

Duratele de recuperare a investițiilor pentru pachetele de măsuri propuse pentru clădirea analizată sunt cuprinse între 4 și 12 ani conform raport de audit energetic întocmit iunie 2022.

Intocmit,

Biroul A.D.P.P.





la Hc nr. 108/06.10.2022

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

	Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, Investiția 3 - I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale. <i>Titlu apel proiect PNRR/2022/C10/I.3</i> <i>Titlu proiect: Reabilitare energetica Corp C 1 Liceul Teoretic Tudor Arghezi</i>
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.) Economia României a fost afectată major de pandemie și de restricțiile drastice de mobilitate fizică implementate rapid în scopul limitării extinderii. Sub impactul lor, economia a suferit în trimestrul II din 2020 o severă contracție, recuperată parțial în trimestrele III și IV din 2020, și respectiv în trimestrul I din 2021. Economia României a înregistrat un avans de 6,3% în 2021, grație unei cereri interne solide, însă ritmul de creștere va încetini până la 4,2% în acest an, pentru ca în 2023 să accelereze ușor la 4,5%, conform previziunilor economice de iarnă, publicate de Comisia Europeană (CE). Provocări semnificative se remarcă în economia României, dincolo de aspectele majore de sistem, în ceea ce privește dezvoltarea locală. Afectate semnificativ de pandemie, UAT-urile din România au o scădere semnificativă a veniturilor proprii. Această situație duce la o reducere semnificativă a investițiilor în domenii cum ar fi educația, sănătatea și infrastructura locală. Prin urmare, este nevoie de o injecție de capital pentru a continua investițiile în infrastructura locală și pentru a crește astfel reziliența localităților în perioada de redresare economică. Ținând cont că într-o perioadă de criză economică, veniturile locale sunt și mai reduse, este nevoie de suport financiar suplimentar pentru asigurarea bunăstării populației și garantarea unor servicii publice de calitate în perioada imediat următoare, cu accent pe tranziția verde și digitală. Zona de referință are locația în Regiunea de Dezvoltare Sud-Vest a României, județul Gorj, intravilanul orasului Targu Carbunesti. Terenul care face obiectul acestui proiect are nr. CF 39946. Privind categoria de folosință, terenul este destinat realizării de construcții de locuit. Construcția studiată are funcțiunea de liceu în regimul de înălțime Parter + Etaj, cu o suprafața construită de 610,00 mp, suprafața desfășurată 1220,00 mp. La solicitarea Orasului Targu Carbunesti s-a procedat la efectuarea unei expertize tehnice a clădirii. Expertiza a avut scopul de a determina gradul de asigurare a clădirii cu modificările propuse la solicitările gravitaționale și orizontale, conform exigentelor de rezistență, stabilitate și eficientizare energetică. Situația existentă – descrierea sistemului structural: Numarul de niveluri este P+1E. Structura existentă este realizată din zidărie portanta nearmată din caramida plină. Acoperiș și structura de rezistență de tip șerpantă din lemn cu învelitoare din țigla ceramică în stare corespunzătoare. Fundațiile sunt de tip fundații continue sub pereți realizate din beton. Clădirea existentă din amplasament a fost proiectată și executată conform documentelor existente, în anul 1961. Expertiza nu a relevat probleme asupra clădirii analizate, aceasta fiind încadrată în clasa de risc III.
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică Ținând cont de faptul că o parte din clădirea analizată are o vechime de peste 50 de ani, în interiorul careia se regăsesc cca 200 persoane – elevi și personal angajat, care intra zilnic, în timpul saptamanii lucratoare, în incinta clădirii, e absolut necesară intervenția asupra acesteia pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate pe teritoriul acesteia. Astfel, necesitatea modernizării și eficientizării energetice a acestei clădiri este adecvată prin această posibilitate de finanțare. Privind obiectul proiectului și anume <i>Titlu proiect: Reabilitare energetica Corp C 1 Liceul Teoretic Tudor</i>, se propun următoarele lucrări principale: -anveloparea clădirii la exterior, a pereților cu un strat de termoizolație din vată minerală sau polistiren expandat, acestea vor avea o grosime de 10 cm, -placa pe sol se va termoizola cu polistiren extrudat ignifugat de maxim 10 cm -la planșeul peste ultimul nivel se va interveni la nivelul stratificațiilor aplicându-se saltele de vată minerală de 20 cm cu un strat de difuzie de vapori -înlocuirea tamplariei existente cu o tamplarie mai performantă, cu o rezistență de minim 0.50 m2K/W

	- montarea unui sistem bazat pe pompa de caldura - reabilitarea termica a sistemului de incalzire - instalatie de apa calda menajera - solutii de modernizare a instalatiei de iluminat Investia propusa prin proiect, respectiv <i>Titlu proiect: Reabilitare energetica Corp C 1 Liceul Teoretic Tudor Arghezi</i> în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta 10 — Fondul Local, axa de investiție I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale va avea valoarea maximă eligibilă a proiectului de 2.642.505,36 lei la care se adauga TVA eligibil (536.800 euro, valoare fara TVA, calculat la cursul 1 euro=4,9227 lei). Din punct de vedere socio-economic, primaria Orasului Targu Carbunesti va deveni un exemplu pentru restul comunitatilor locale si acelor invecinate, prin producerea alternativa a energiei electrice si prin scaderea consumului de gaze naturale care sunt generatoare de gaze cu efect de sera.
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local Nu sunt .
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local Nu sunt
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare Nu sunt .
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții Ca stat membru al UE, România, și-a asumat angajamente prin și responsabilități în legătură cu protecția mediului, pentru limitarea efectelor schimbărilor climatice, alăturându-se de astfel inițiativelor comune ale statelor implicate în reducerea poluării. Principalul obiectiv al statelor semnatare a Protocolului de la Kyoto, state dintre care face parte și România este reducerea cu 20 % a nivelului de emisii de CO2. Politicile europene din domeniul energiei și a protecției mediului, subliniază impactul negativ asupra mediului pe care îl au marile aglomerări urbane și creșterea numărului de cladiri energofage. In urma masurilor de eficientizare energetica, consum anual specific de energie finala pentru incalzire se va diminua cu peste 62,69 %, emisiile de CO ₂ vor scadea peste 60,08 %, toate acestea intervenind asupra calitatii vietii persoanelor din Orasul Targu Carbunesti si din imprejurimi.
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor Toate conditiile privind implementarea si respectarea proiectului, cuprinse in cadrul ghidului specific, sunt asumate de catre UAT Orasul Targu Carbunesti, orice conditie omisa, sau care se va impune pe perioada de implementare a proiectului, vor fi insusite si respectate pentru a putea implementa proiectul.
8.	Descrierea procesului de implementare Implementarea proiectului implică realizarea următoarelor activități: - Constituirea echipei de implementare și stabilirea modului de Lucru. Echipa de implementare va fi desemnată de solicitant din cadrul aparatului propriu de specialitate și va reuni persoane cu competențe în domeniile tehnic, financiar, achiziții, juridic, informare și comunicare, administrativ. - Elaborarea Caietului de sarcini, cu respectarea legislației în vigoare, a normelor metodologice specifice și în concordanță cu obiectivele programului de finanțare a Planului Național de Redresare și Reziliență a României, Componenta C10 – Fondul Local - Realizarea achiziției publice. Activitatea cuprinde organizarea și derularea achizițiilor prestări de servicii necesare implementării proiectului pe baza calendarului estimativ al achizițiilor, cu respectarea prevederilor legislației în vigoare pentru domeniul achizițiilor publice (Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice), a prevederilor contractului de finanțare și a condițiilor prevăzute în Ghidul specific. -Executia si finalizarea lucrarilor se va face in concordanta cu legislatia in vigoare si in conformitate cu Ghidul specific -Decontarea cheltuielilor se va realiza in conformitate cu mecanismului decontării Ghidul specific.
9.	Alte informații <i>Nu e cazul</i>

Intocmit,

Birou ADPP