

ROMÂNIA  
JUDEȚUL GORJ  
ORAȘUL TÂRGU CĂRBUNEȘTI  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați cuprinși în devizul general actualizat pentru tot obiectivul de investiții la data de 09.06.2022, conform Legii nr. 176/09.06.2022, la obiectivul de investiții „Corp de clădire școală 9 Săli de clasă, Școala Gimnazială, strada Trandafirilor nr. 39, Tg. Cărbunești”

**Consiliul Local al orașului Târgu Cărbunești, având în vedere:**

- prevederile art. 44 alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 176 din 9 iunie 2022 pentru aprobarea O.U.G. nr. 93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II – a, și pentru modificarea art. IV alin. (1) din O.U.G nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice, pentru reglementarea unor măsuri referitoare la Programul național de dezvoltare locală, precum și pentru modificarea unor acte normative;
- O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa nr. 69539 din data de 14.06.2022, transmisă de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, înregistrată la Primăria Târgu Cărbunești cu nr. 10879 din 15.06.2022;
- Devizul general actualizat și devizul general pentru lucrările rest de executat la obiectivul de investiții „Corp de clădire școală 9 Săli de clasă, Școala Gimnazială, strada Trandafirilor nr. 39, Tg. Cărbunești”, întocmite de S.C. Romlucstar S.R.L.

**În temeiul art. 139, art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați cuprinși în devizul general actualizat conform Legii nr. 176/2022, pentru tot obiectivul de investiții „Corp de clădire școală 9 Săli de clasă, Școala Gimnazială, strada Trandafirilor nr 39, Tg. Cărbunești”, finanțat prin PNDL II, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici cuprinși în devizul general actualizat pentru lucrările rest de executat, la data de 09.06.2022, conform Legii nr. 176 din 9 iunie 2022, la obiectivul de investiții „Corp de clădire școală 9 Săli de clasă, Școala Gimnazială, strada Trandafirilor nr. 39, Tg. Cărbunești”, finanțat prin PNDL II, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Primarul orașului Târgu Cărbunești împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată în cadrul ședinței extraordinare din data 06.07.2022, la care au participat 11 consilieri locali din 15 consilieri în funcție, cu 11 voturi pentru.*

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ**  
Munteanu Marian-Ion



Târgu Cărbunești, 06 iulie 2022  
Nr. 73



Contrasemnează,  
**SECRETAR GENERAL**  
jr. Vlăduț Grigore-Alin



## DEVIZ GENERAL

actualizat in conformitate cu Legea 176/2022

al tot obiectivului de investiții

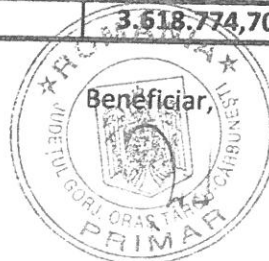
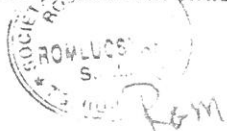
“ CORP DE CLADIRE SCOALA 9 SALI DE CLASA,SCOALA GIMNAZIALA, STR. TRANDAFIRILOR,NR.39, TG CARBUNESTI”



| Nr. crt.                                                                                         | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                             | Valoare fără TVA | TVA [19%]        | Valoare cu TVA    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-------------------|
|                                                                                                  |                                                                                                                   | lei              | lei              | lei               |
| 1                                                                                                | 2                                                                                                                 | 3                | 4                | 5                 |
| <b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |                                                                                                                   |                  |                  |                   |
| 1.1                                                                                              | Obținerea terenului                                                                                               | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
| 1.2                                                                                              | Amenajarea terenului                                                                                              | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
| 1.3                                                                                              | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială                                      | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
| 1.4                                                                                              | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                                | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
| <b>Total capitol 1</b>                                                                           |                                                                                                                   | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>       |
| <b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |                                                                                                                   |                  |                  |                   |
| 2.1                                                                                              | OB.02.ASIGURARE UTILITATI                                                                                         | 90.019,44        | 17.103,69        | 107.123,13        |
|                                                                                                  | Racorduri alimentare cu apa si energie electrica                                                                  | 45.419,53        | 8.629,71         | 54.049,24         |
|                                                                                                  | Racorduri alimentare cu gaze naturale                                                                             | 44.599,91        | 8.473,98         | 53.073,89         |
| <b>Total capitol 2</b>                                                                           |                                                                                                                   | <b>90.019,44</b> | <b>17.103,69</b> | <b>107.123,13</b> |
| <b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |                                                                                                                   |                  |                  |                   |
| 3.1                                                                                              | Studii                                                                                                            | 3.000,00         | 570,00           | 3.570,00          |
|                                                                                                  | 3.1.1. Studii de teren                                                                                            | 3.000,00         | 570,00           | 3.570,00          |
|                                                                                                  | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului                                                                    | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
|                                                                                                  | 3.1.3. Alte studii specifice                                                                                      | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
| 3.2                                                                                              | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                              | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
| 3.3                                                                                              | Expertizare tehnică                                                                                               | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
| 3.4                                                                                              | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                           | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
| 3.5                                                                                              | Proiectare                                                                                                        | 103.712,60       | 19.705,39        | 123.417,99        |
|                                                                                                  | 3.5.1. Temă de proiectare                                                                                         | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
|                                                                                                  | 3.5.2. Studiu de fezabilitate                                                                                     | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
|                                                                                                  | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                | 20.500,00        | 3.895,00         | 24.395,00         |
|                                                                                                  | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor (masuratori topo) | 4.621,85         | 878,15           | 5.500,00          |
|                                                                                                  | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                           | 2.023,00         | 0,00             | 2.023,00          |
|                                                                                                  | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                      | 91.500,00        | 0,00             | 91.500,00         |
| 3.6                                                                                              | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                             | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
| 3.7                                                                                              | Consultanță                                                                                                       | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
|                                                                                                  | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                    | 0,00             | 0,00             | 0,00              |

|                                                                                                                                                                       |                     |                   |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 3.7.2. Auditul financiar                                                                                                                                              | DO                  | 0,00              | 0,00                |
| 3.8 Asistență tehnică                                                                                                                                                 | 46.516,09           | 8.838,06          | 55.354,15           |
| 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                                    | 15.505,36           | 2.946,02          | 18.451,38           |
| 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         | 12.404,29           | 2.356,82          | 14.761,11           |
| 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 3.101,07            | 589,20            | 3.690,27            |
| 3.8.2. Dirigenție de șantier                                                                                                                                          | 31.010,73           | 5.892,04          | 36.902,77           |
| <b>Total capitol 3</b>                                                                                                                                                | <b>153.228,69</b>   | <b>29.113,45</b>  | <b>182.342,14</b>   |
| <b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                                                                                                               |                     |                   |                     |
| 4.1 Construcții și instalații                                                                                                                                         | 3.482.218,68        | 661.621,55        | 4.143.840,23        |
| 4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                                                            | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                                                              | 168.654,79          | 32.044,41         | 200.699,20          |
| 4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                                                               | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.5 Dotări                                                                                                                                                            | 67.953,00           | 12.911,07         | 80.864,07           |
| 4.6 Active necorporale                                                                                                                                                | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>Total capitol 4</b>                                                                                                                                                | <b>3.718.826,47</b> | <b>706.577,03</b> | <b>4.425.403,50</b> |
| <b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>                                                                                                                                    |                     |                   |                     |
| 5.1 Organizare de șantier                                                                                                                                             | 46.536,58           | 8.841,95          | 55.378,53           |
| 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                                                           | 46.536,58           | 8.841,95          | 55.378,53           |
| 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                                                      | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                                                         | 40.194,26           | 0,00              | 40.194,26           |
| 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                                              | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                                                         | 3.654,02            | 0,00              | 3.654,02            |
| 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții                               | 18.270,12           | 0,00              | 18.270,12           |
| 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                                                            | 18.270,12           | 0,00              | 18.270,12           |
| 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                                                  | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                                                 | 312.085,02          | 59.296,15         | 371.381,17          |
| 5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                                                        | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>Total capitol 5</b>                                                                                                                                                | <b>398.815,86</b>   | <b>68.138,10</b>  | <b>466.953,96</b>   |
| <b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>                                                                                                       |                     |                   |                     |
| 6.1 Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                                             | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 6.2 Probe tehnologice și teste                                                                                                                                        | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>Total capitol 6</b>                                                                                                                                                | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                                                                                                  | <b>4.360.890,46</b> | <b>820.932,28</b> | <b>5.181.822,74</b> |
| în care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)                                                                                                              | <b>3.518.774,70</b> | <b>687.567,19</b> | <b>4.206.341,89</b> |

Intocmit,  
S.C. ROMLUCSTAR S.R.L.



Data: 10.06.2022

## DEVIZ GENERAL

Anexa nr.2

la H.C.L. nr. 73/2022

rest de executie actualizat conform Legii 176/2022

al obiectivului de investiții

"CORP DE CLADIRE SCOALA 9 SALI DE CLASA, SCOALA GIMNAZIALA, STR  
TRANDAFIRILOR, NR.39, TG CARBUNESTI"

| Nr.<br>crt.                                                                                      | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                             | Valoare fără<br>TVA | TVA [19%]        | Valoare cu TVA    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|
|                                                                                                  |                                                                                                                   | lei                 | lei              | lei               |
| 1                                                                                                | 2                                                                                                                 | 3                   | 4                | 5                 |
| <b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |                                                                                                                   |                     |                  |                   |
| 1.1                                                                                              | Obținerea terenului                                                                                               | 0,00                | 0,00             | 0,00              |
| 1.2                                                                                              | Amenajarea terenului                                                                                              | 0,00                | 0,00             | 0,00              |
| 1.3                                                                                              | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială                                      | 0,00                | 0,00             | 0,00              |
| 1.4                                                                                              | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                                | 0,00                | 0,00             | 0,00              |
| <b>Total capitol 1</b>                                                                           |                                                                                                                   | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>       |
| <b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |                                                                                                                   |                     |                  |                   |
| 2.1                                                                                              | OB.02.ASIGURARE UTILITATI                                                                                         | 90.019,44           | 17.103,69        | 107.123,13        |
|                                                                                                  | Racorduri alimentare cu apa si energie electrica                                                                  | 45.419,53           | 8.629,71         | 54.049,24         |
|                                                                                                  | Racorduri alimentare cu gaze naturale                                                                             | 44.599,91           | 8.473,98         | 53.073,89         |
| <b>Total capitol 2</b>                                                                           |                                                                                                                   | <b>90.019,44</b>    | <b>17.103,69</b> | <b>107.123,13</b> |
| <b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |                                                                                                                   |                     |                  |                   |
| 3.1                                                                                              | Studii                                                                                                            | 0,00                | 0,00             | 0,00              |
|                                                                                                  | 3.1.1. Studii de teren                                                                                            | 0,00                | 0,00             | 0,00              |
|                                                                                                  | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului                                                                    | 0,00                | 0,00             | 0,00              |
|                                                                                                  | 3.1.3. Alte studii specifice                                                                                      | 0,00                | 0,00             | 0,00              |
| 3.2                                                                                              | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                              | 0,00                | 0,00             | 0,00              |
| 3.3                                                                                              | Expertizare tehnică                                                                                               | 0,00                | 0,00             | 0,00              |
| 3.4                                                                                              | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                           | 0,00                | 0,00             | 0,00              |
| 3.5                                                                                              | Proiectare                                                                                                        | 0,00                | 0,00             | 0,00              |
|                                                                                                  | 3.5.1. Temă de proiectare                                                                                         | 0,00                | 0,00             | 0,00              |
|                                                                                                  | 3.5.2. Studiu de fezabilitate                                                                                     | 0,00                | 0,00             | 0,00              |
|                                                                                                  | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de                                             | 0,00                | 0,00             | 0,00              |
|                                                                                                  | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor (masuratori topo) | 0,00                | 0,00             | 0,00              |
|                                                                                                  | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                           | 0,00                | 0,00             | 0,00              |
|                                                                                                  | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                      | 0,00                | 0,00             | 0,00              |
| 3.6                                                                                              | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                             | 0,00                | 0,00             | 0,00              |
| 3.7                                                                                              | Consultanță                                                                                                       | 0,00                | 0,00             | 0,00              |
|                                                                                                  | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                    | 0,00                | 0,00             | 0,00              |
|                                                                                                  | 3.7.2. Auditul financiar                                                                                          | 0,00                | 0,00             | 0,00              |
| 3.8                                                                                              | Asistență tehnică                                                                                                 | 36.505,36           | 2.946,02         | 39.451,38         |
|                                                                                                  | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                | 15.505,36           | 2.946,02         | 18.451,38         |



|                                                                                                                                                                       |                     |                   |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         | 12.404,29           | 2.356,82          | 14.761,11           |
| 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 3.101,07            | 589,20            | 3.690,27            |
| 3.8.2. Dirigenție de șantier                                                                                                                                          | 21.000,00           | 0,00              | 21.000,00           |
| <b>Total capitol 3</b>                                                                                                                                                | <b>36.505,36</b>    | <b>2.946,02</b>   | <b>39.451,38</b>    |
| <b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                                                                                                               |                     |                   |                     |
| 4.1 Construcții și instalații                                                                                                                                         | 2.050.837,20        | 389.659,07        | 2.440.496,27        |
| 4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                                                            | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită                                                                                                     | 168.654,79          | 32.044,41         | 200.699,20          |
| 4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                                                               | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.5 Dotări                                                                                                                                                            | 67.953,10           | 12.911,09         | 80.864,19           |
| 4.6 Active necorporale                                                                                                                                                | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>Total capitol 4</b>                                                                                                                                                | <b>2.287.445,09</b> | <b>434.614,57</b> | <b>2.722.059,66</b> |
| <b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>                                                                                                                                    |                     |                   |                     |
| 5.1 Organizare de șantier                                                                                                                                             | 15.892,30           | 3.019,54          | 18.911,84           |
| 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                                                           | 15.892,30           | 3.019,54          | 18.911,84           |
| 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                                                      | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                                                         | 10.480,73           | 0,00              | 10.480,73           |
| 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                                              | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                                                         | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții                               | 384,48              | 0,00              | 384,48              |
| 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                                                            | 10.096,25           | 0,00              | 10.096,25           |
| 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                                                  | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                                                 | 312.085,02          | 59.296,15         | 371.381,17          |
| 5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                                                        | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>Total capitol 5</b>                                                                                                                                                | <b>338.458,05</b>   | <b>62.315,69</b>  | <b>400.773,74</b>   |
| <b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>                                                                                                       |                     |                   |                     |
| 6.1 Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                                             | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 6.2 Probe tehnologice și teste                                                                                                                                        | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>Total capitol 6</b>                                                                                                                                                | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                                                                                                  | <b>2.752.427,94</b> | <b>516.979,97</b> | <b>3.269.407,91</b> |
| din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)                                                                                                             | <b>2.156.748,94</b> | <b>409.782,30</b> | <b>2.566.531,24</b> |

Intocmit,  
S.C. ROMLUCSTAR S.R.L.



*Handwritten signature*