

HOTĂRÂRE

privind constituirea dreptului de suprafață pentru terenul în suprafață totală de 19 mp situat în orașul Târgu Cărbunești, strada Tudor Arghezi, lângă blocul B2, județul Gorj

Consiliul Local al orașului Târgu Cărbunești, având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 22 din 15.02.2022; referatul de aprobare nr. 22/1 din 15.02.2022;
- raportul de specialitate nr. 3128 din 16.02.2022; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate;
- Solicitarea cu nr. 1687 din 26.01.2022 din partea domnului Dumitrescu Marcel;
- Solicitarea cu nr. 1226 din 20.01.2022 din partea domnului Stoenoiu Emil;
- Contract de donație nr. 522 din 03.05.2019; Contract de întreținere nr. 1470 din 23.08.1991;
- Extras de carte funciară nr. 39974; Autorizație de construire nr. 8 din 06.02.1996;
- Autorizația de construire nr. 34 din 09.05.1997;
- H.C.L. nr. 40 din 27 mai 2009, privind inventarierea terenurilor și căilor de acces din zona blocurilor - Colegiul Național Tudor Arghezi, oraș Târgu Cărbunești;
- prevederile art. 355 și art. 362 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.15, lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.693-702 din Noul Cod Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1.- (1) Se aprobă constituirea dreptului de suprafață pentru terenul în suprafață de 9,5 mp reprezentând cotă indiviză de $\frac{1}{2}$ din terenul în suprafață totală de 19 mp, situat în strada Tudor Arghezi, lângă blocul B2, Oraș Târgu Cărbunești, județul Gorj, înscris în cartea funciară nr. 39974, având nr. cadastral 39974 aparținând domeniului privat al orașului Târgu Cărbunești, domnului Stoenoiu Emil, proprietar al apartamentului nr.14, parter, scara 4, bloc B2, strada Tudor Arghezi, pentru extinderea locuinței.

(2) Durata suprafeței este de 49 de ani, prețul fiind de 22 lei/mp/an care se va actualiza anual cu indicele de inflație.

Art. 2.- (1) Se aprobă constituirea dreptului de suprafață pentru terenul în suprafață de 9,5 mp reprezentând cotă indiviză de $\frac{1}{2}$ din terenul în suprafață totală de 19 mp, situat în strada Tudor Arghezi, lângă blocul B2, Oraș Târgu Cărbunești, județul Gorj, înscris în cartea funciară nr. 39974, având nr. cadastral 39974 aparținând domeniului privat al orașului Târgu Cărbunești, domnului Dumitrescu Marcel, proprietar al apartamentului nr.16, etaj 1, scara 4, bloc B2, strada Tudor Arghezi, pentru extinderea locuinței.

(2) Durata suprafeței este de 49 de ani, prețul fiind de 22 lei/mp/an care se va actualiza anual cu indicele de inflație.

Art. 3.- Se împuternicește Primarul orașului Târgu Cărbunești, domnul Birău Dănuț, să semneze contractele de suprafață în condițiile prevăzute de lege. Costurile privind taxele notariale rezultate în vederea încheierii contractelor de suprafață, vor fi suportate de către suprafațarii.

Art. 4.- Primarul orașului Târgu Cărbunești și compartimentele de resort din cadrul primăriei Târgu Cărbunești vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în cadrul ședinței ordinare din data 22.02.2022, la care au participat 15 consilieri locali din 15 consilieri în funcție, cu 14 voturi pentru și 1 abținere.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

Brujan Mihai-Cosmin

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
jr. Vlăduț Grigore-Alin

