

### HOTĂRÂRE

privind rezilierea contractului de concesiune nr. 9/1997 și constituirea dreptului de suprafață pentru terenul în suprafață de 14 mp, situat în orașul Târgu Cărbunești, Strada Tudor Arghezi, nr. 8, Zona bl B2, județul Gorj

**Consiliul Local al orașului Târgu Cărbunești**, având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 74 din 16.09.2020; referatul de aprobare nr. 74/1 din 16.09.2020;
- raportul de specialitate nr. 15.123 din 16.09.2020;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate;
- Solicitarea cu nr. 9355 din 18.06.2020 din partea domnului Buneci Emanoil;
- Contractul de vânzare cumpărare nr. 1083 din 05.09.2017;
- Decizia Tribunalului Gorj nr. 416 din 26 martie 2019, definitivă;
- Extras de carte funciară nr. 39295;
- Hotărârea de Consiliul Local al orașului Târgu Cărbunești nr. 40 din 27 mai 2009
- Prevederile art. 355 și art. 362 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 15, lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 693-702 din Noul Cod Civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul art. 139, art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ,**

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.-** Se aprobă rezilierea contractului de concesiune nr. 9/1997 încheiat cu domnul Ionel Traian și constituirea dreptului de suprafață, domnului Buneci Emanoil, pentru terenul în suprafață de 14 mp, situat în strada Tudor Arghezi, nr. 8, zona bl. B2, Oraș Târgu Cărbunești, județul Gorj, înscris în cartea funciară nr. 39295, având nr. cadastral 39295, aparținând domeniului privat al orașului Târgu Cărbunești, conform HCL nr. 40 din 27 mai 2009, pentru extindere locuință.

**Art.2.-** Durata contractului de suprafață este 49 de ani, prețul fiind de 21 lei/mp/an care se va actualiza anual cu indicele de inflație.

**Art.3.-** Se împuternicește Primarul orașului Târgu Cărbunești să semneze contractul de suprafață în condițiile prevăzute de lege. Costurile privind taxele notariale rezultate în vederea încheierii contractului de suprafață, vor fi suportate de către superficialiar.

**Art.4.-** Primarul orașului Târgu Cărbunești și compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată în cadrul ședinței ordinare din data 22.09.2020, la care au participat 14 consilieri locali din 15 consilieri în funcție, cu 14 voturi pentru.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Brujan Mihai-Cosmin**



**Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL  
jr. Vlăduț Grigore-Alin**