

HOTĂRÂRE

privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 75 mp
situat în str. Pieții, nr. 39, oraș Târgu Cărbunești, județul Gorj

Consiliul Local al orașului Târgu Cărbunești, având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 48 din 24.06.2020; referatul de aprobare nr. 48/1 din 24.06.2020;
- raportul de specialitate nr. 9635 din 24.06.2020;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate;
- Solicitarea nr. 2711 din 07.02.2020 din partea domnului Ionașcu Mihai;
- Contractul de concesiune nr. 3969 din 24.03.2004;
- Actul adițional nr. 1 înregistrat sub nr. 14818 din 27. 08. 2019
- Contractul de vânzare-cumpărare nr. 35/26.01.2018;
- Acordul de transmitere a concesiunii cu nr. de înregistrare 8477 din 29.05.2020 al S.C. STABU IMPEX S.R.L.;
- Extrasul de carte funciară nr. 38606 și referatul de admitere de dezmembrare din data de 20.11.2019 pentru imobilul cu nr. cadastral 39030;
- prevederile art. 302 și următoarele din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 13, alin (2) și art. 41, alin. (1) și alin (2) din Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 61, alin. (2) din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții aprobate prin Ordinul nr. 839/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.- Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 75 mp, situat în str. Pieții, nr. 39, în favoarea domnului Ionașcu Mihai, urmare a dobândirii în proprietate a construcției cu caracter provizoriu - spațiu comercial confecționat din material lemnos acoperit cu plăci de azbociment, prin cumpărare, conform contractului de vânzare-cumpărare nr. 35/26.01.2018.

Art.2.- Durata concesiunii este de 10 ani, începând cu data adoptării prezentei hotărâri, prețul fiind de 50 lei/mp/an, care va fi actualizat anual cu indicele de inflație.

Art.3.- Transmiterea dreptului de concesiune se va face printr-un contract de concesiune ce se va încheia cu domnul Ionașcu Mihai.

Art.4.- Primarul orașului și compartimentele de resort din cadrul Primăriei orașului Târgu Cărbunești, vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în cadrul ședinței ordinare din data 30.06.2020, la care au participat 14 consilieri locali din 15 consilieri în funcție, cu 14 voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Popescu Daniel



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
jr. Vlăduț Grigore-Alin

Târgu Cărbunești, 30 iunie 2020
Nr. 53