

## HOTĂRÂRE

privind modificarea articolului 2 din HCL nr. 33 din 24.03.2020 privind aprobarea Raportului de evaluare pentru apartamentul din fondul locativ - ap. 15, bloc B1, sc. 1, et.4, str. Pădurea Mamului, inventariat în domeniul privat al orașului Târgu Cărbunești, precum și vânzarea lui către actualul chiriaș

Consiliul Local al orașului Târgu Cărbunești, având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 32 din 23.04.2020; referatul de aprobare nr. 32/1 din 23.04.2020;
- raportul de specialitate nr. 6756 din 24.04.2020;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate;
- Cererea nr. 5.899 din 02.04.2020 a d-lui Fulgușin Eduard, în calitate de chiriaș al apartamentului nr. 15, bloc B1, sc. 1, et.4, str. Pădurea Mamului, prin care solicită o perioadă de rambursare a ratelor de 10 ani, față de perioada de 5 ani aprobată prin HCL nr. 33 din 24.03.2020, având în vedere situația socio-economică a familiei în contextul situației actuale din țara noastră;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de evaluare nr. 493/30.12.2019 întocmit de S.C. CONSULTING COMPANY S.R.L. Târgu Jiu, județul Gorj;
- Decret-Lege nr. 61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu alta destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 562/1991 privind unele măsuri referitoare la încasarea avansului și ratelor la vânzarea-cumpărarea locuințelor construite din fondurile statului;
- Prevederile Noului Cod Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul art. 139, art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ,**

## HOTĂRĂȘTE

**Art.I.- Articolul 2 din HCL nr. 33 din 24.03.2020 privind aprobarea Raportului de evaluare pentru apartamentul din fondul locativ - ap. 15, bloc B1, sc. 1, et.4, str. Pădurea Mamului, inventariat în domeniul privat al orașului Târgu Cărbunești, precum și vânzarea lui către actualul chiriaș se modifică și va avea următorul cuprins:**

**„Art.2.- Se aprobă vânzarea cu plata în rate, pe o perioadă de 10 ani, a apartamentului din fondul locativ, inventariat în domeniul privat al orașului Târgu Cărbunești, situat pe str. Pădurea Mamului, bloc B1, sc. 1, et. 4, ap. 15, județul Gorj, înscris în CF nr. 35141-C1-U8, apartament compus din 4 camere de locuit, cu suprafața utilă  $S_u=75,25$  mp, către actualul titular al contractului de închiriere, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.”**

**Art.II.-** Primarul orașului și compartimentele de resort din cadrul Primăriei Târgu Cărbunești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Prezenta hotărâre a fost adoptată în cadrul ședinței ordinare din data 30.04.2020, la care au participat 15 consilieri locali din 15 consilieri în funcție, cu 15 voturi pentru.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Brujan Mihai Cosmin



Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL  
jr. Vlăduț Grigore-Alin